

На основу члана 20. и 32. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. 129/2007, 83/14 - др. Закон, 101/16 др. закон и 47/18), члана 47. Правилника о садржини, поступку и начину доношења Програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015) и члана 40. Статута општине Бојник ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 6/19), Скупштина општине Бојник на седници одржаној дана 16.12.2024.год. донела је

## **ПРОГРАМ**

### **УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2025. ГОДИНУ**

#### **I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ**

Програмом уређивања грађевинског земљишта за 2025. годину предвиђен је обим послова на уређивању, и финансијска средства потреба за реализацију Програма

Програм је урађен у складу са Одлуком о буџету општине Бојник за 2025. годину, средњерочним програмом уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник града Лесковца", бр. 42/2022; Измене и допуне 10/17, 19/17, 27/17, 11/18, 20/18, 5/19, 29/20, 5/22 и 18/22), одлукама о изменама и допунама средњерочног програма уређивања, као и Правилником о садржини, поступку и начину доношења Програма уређивања ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015).

Реализација овог Програма вршиће се на основу Плана набавки општинске управе, закључених уговора, одлука Општинског већа, и решења председника општине, у складу са ликвидним могућностима буџета општине.

Надзор над реализацијом Програма врши општинска управа.

Ако у току 2025. године дође до измена планираних средстава у буџету општине, Програм ће се усагласити са могућностима реализације планираних послова.

У оквиру средстава планираних за реализацију програма допуштена је прерасподела средстава, односно измена висине и намене средстава, у складу са актом Општинског већа.

Плаћање за реализоване послове вршиће се по испостављеним ситуацијама, односно рачунима, овереним од стране општинске управе односно начелника управе.

Измене и допуне овог Програма вршиће се на начин и по поступку његовог доношења.

#### **II ОПИС И ОБИМ ПОСЛОВА НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

Појам уређивања грађевинског земљишта у смислу овог Програма обухвата: уређивање грађевинског земљишта на територији општине Бојник, улагања у припрему и изградњу капиталних објеката од значаја за општину, као и припрему и изградњу секундарне мреже на територији општине. Програм обухвата активности и радове на припремању и опремању јавних површина. Припремање грађевинског земљишта чине припремни радови, имовинска и техничка припрема.

Програм уређивања садржи опремање грађевинског земљишта, уређивање површине јавне намене, капиталне инвестиције, наставак изградње започетих објеката, сервисирање финансијских обавеза из 2024. године и ранијих година, и почетак изградње нових објеката, и то: објеката и мрежу водоснабдевања, објекте и мрежу канализације, електроенергетску мрежу, саобраћајне површине, заштитно зеленило, саобраћајну сигнализацију, специфичне грађевине, стамбене локације и локације објеката из области образовања, културе, здравства, социјалне заштите, верске објекте и друго.

Програм уређивања грађевинског земљишта у 2025. години у смислу претходног става састоји се из:

- пренете обавезе из претходне и ранијих година који су започети, или су реализовани, а финансијски нису окончани,
- пројекти који су започети 2024. године а чија реализација се очекује 2025.године (пројекти за које је извршена јавна набавка или склопљен уговор а реализација није одпочета),
- пројекти који су планирани за 2025.годину.

**Програм за 2025. годину садржи:**

|    |                                                                                   |               |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1  | Финансирање пројеката из средстава пореских прихода                               | 1.500.000,00  |
| 2  | Одржавање комуналне инфраструктуре                                                | 12.000.000,00 |
| 3  | Зимско одржавање путева                                                           | 500.000,00    |
| 4  | Летње одржавање путева                                                            | 21.000.000,00 |
| 5  | Проширење НН електромереже на рубним деловима насеља на територији општине Бојник | 1.400.000,00  |
| 6  | Електрична енергија за јавну расвету                                              | 6.500.000,00  |
| 7  | Реконст. путне мреже ( друга фаза )- Славник                                      | 10.100.000,00 |
| 8  | Реконструкција тротоара у ул. 17. Фебруар-Бојник ( лева страна )                  | 10.000.000,00 |
| 9  | Реконструкција ул. Стојана Љубића-Бојник ( лева страна )                          | 5.000.000,00  |
| 10 | Санација објекта-старе општинске зграде                                           | 4.656.000,00  |
| 11 | Регулација речног слива Пусте реке у Бојнику ( од моста низводно )                | 66.000.000,00 |

**Укупна вредност Програма ( са ПДВ-ом ): 138.656.000,00 дин.**

Радови на уређивању грађевинског земљишта и изградњу објеката који нису обухваћени овим Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање.

Обавезе по овом Програму могу се предузимати само до износа планираних и остварених средстава за поједине намене предвођене Програмом.

Након усвајања Програма исти ће бити објављен у "Службеном гласнику града Лесковца".

Број: 003461512 2024 04492 001 000 022 045

У Бојнику, дана 16.12.2024.год.

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БОЈНИК

ПРЕДСЕДНИК

Младен Ђорђевић

